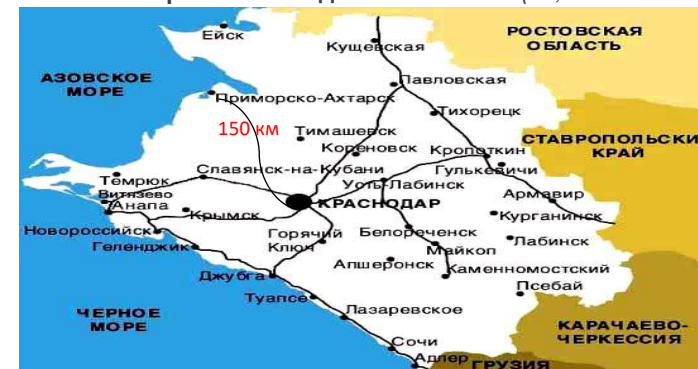


Сектор:	Агропромышленный комплекс – производство мяса птицы
Местоположение:	Приморско-Ахтарский район, Краснодарский край, РФ
Предложение для инвестора	100% продажа или участие в капитале в качестве финансового инвестора в размере 133 млн.
Преимущества для инвестора	<ul style="list-style-type: none"> • Приобретение/инвестиции в крупного производителя мяса птицы в развивающемся регионе России с доступом к основным ресурсам и торговым путям. • Наличие производства полного цикла после санации, что позволит начать экологически чистое производство с нуля на современном оборудовании последнего поколения. • Компания имеет действующие контракты с сетями и высокую транспортную доступность, что позволяет доставлять свежие охлажденные продукты до потребителей
Состояние бизнеса	Производство приостановлено в связи с санацией производственных площадок

Объект инвестиций: «Птицефабрика Приморская» - предприятие работает по полному циклу выращивания бройлеров, начиная с собственного родительского стада и завода по производству кормов и заканчивая заводом по убою и переработке мяса. До проведения необходимой процедуры санации предприятие демонстрировало высокие финансовые показатели.

- Производство имеет потенциальные возможности увеличения производительности и эффективности, не требующие серьезных капитальных вложений. Санация, проведенная на всех площадках предприятия, позволит получать высокие производственные показатели.
- Производство состоит из нескольких площадок, производящих 13 тыс. тонн цыпленка в год в убойном весе
- Мощности площадок:
 - Инкубатор - 14,2 млн. яиц в год
 - Площадка ремонтного молодняка – 10 корпусов
 - Площадка родительского стада – 11 корпусов
 - 2 площадки по выращиванию бройлеров - более 1 млн. голов единовременной посадки или 8 млн. голов в год
 - Завод по убою и переработке, мощностью 6 тыс. голов в час или 36,5 млн. голов в год с цехом полуфабрикатов
 - Комбикормовый завод – 10 тонн в час (62,4 тыс. тонн в год)



Эта предварительная информация была подготовлена компанией Финмодель исключительно в информационных целях, чтобы помочь Инвестору решить, следует ли продолжить анализ потенциальной транзакции, рассматриваемой в настоящем документе. Перечисленные здесь условия являются только ориентировочными и могут быть изменены. Настоящий документ не является окончательным предложением для продажи или покупки ценных бумаг или любых активов, бизнеса, описанных в настоящем документе, и не является основанием какого-либо контракта. Информация, изложенная выше, является предварительной и не должна использоваться для каких-либо целей. Компания Финмодель самостоятельно не проверяла какую-либо информацию. Компания Финмодель не дает никаких явных или подразумеваемых заявлений, касающихся точности или полноты информации, содержащейся в настоящем документе.

Контактное лицо
Теймураз Вашакмадзе
Ген.директор
«Финмодель»

8-925-585-63-08
Tv@fin-model.ru